

ASCENDAS-RELATED NEWS

PUBLICATION: msn Sankei News Online
PAGE <http://sankei.jp.msn.com/economy/news/131118/fnc13111816380007-n1.htm>
DATE: 18 November 2013
HEADLINE: India-Chennai Integrated Township: JGC and Mizuho to take part
REPORTER -

インド・チェンナイに総合工業団地 日揮とみずほ銀が開発に参画

2013.11.18 16:37

シンガポールの不動産開発大手、アセンダスグループは18日、インドのタミル・ナドゥ州の州都チェンナイで、インドと日本の企業とともに共同開発する総合工業団地「ワンハブ・チェンナイ」の概要を発表した。2015年2月の竣工（しゅんこう）を目指しており、投資総額は7億ドル（約700億円）を予定している。



インド・チェンナイの工業団地について会見するアセンダスのマノハ・キアタニCEO（右）＝東京都千代田区（藤澤志穂子撮影）

「ワンハブ・チェンナイ」は586ヘクタールの敷地内に工業地区と居住地区、ビジネス施設を併設する「ワンストップ・サービス」が特徴。

インドに進出している日系自動車メーカーなどへの部品供給拠点となることを想定しており、自動車・電機部品や食品関係の企業を誘致していく。

事業にはインドの不動産開発大手アイレオと日揮、みずほ銀行が参画。テナントには日立グループの日立オートモティブシステムズ、高砂香料工業、味の素の3社が決まっている。

アセンダスグループのマノハ・キアタニ最高経営責任者（CEO）は「チェンナイは熟練工が多く識字率も高い地域。港湾などインフラ設備も整っており、近代的なサービスが提供できる」と話した。

Ascendas Group, Singapore's leading developer announced on November 18th, the overview of the integrated township jointly developed with Japanese companies, JGC and Mizuho in Chennai, Tamil Nadu in India called "OneHub Chennai". The project is expected to be completed by February 2015. The total investment is estimated to be over \$ 700 million.

OneHub Chennai is built on 586 ha of land equipped with industrial, business, and residential amenities, and offers “one stop” services.

The township is planned to have tenants from industries such as automotive, electronics, and food.

A leading Indian real estate developer Ireo and JGC, Mizuho have joined the project. Tenants such as Hitachi Automotive Systems, Takasago International, and Ajinomoto have already signed to setup facilities in the township.

Mr. Manohar Khiatani, CEO of Ascendas Group commented, “Chennai has many skilled workers and has a high proficiency rate. Infrastructure such as ports are also developed to provide modern services”